

# 売地

- ◎閑静な住宅地
- ◎市立南幼稚園まで徒歩約2分
- ◎南小学校まで徒歩約4分
- ◎南中学校まで徒歩約18分

## 建築条件無し

お好みのハウスメーカーでマイホームを建てられます。



駅まで徒歩圏、小学校まで近く  
通勤・通学に便利な立地

※測量図ではありません。図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

物件種目	<b>売地</b>
最寄駅	小田急線 <b>秦野駅</b>
価格	<b>880万円</b>

物件所在地	秦野市今泉字諏訪下539番1外		
交通	小田急線「秦野」駅より徒歩11分		
土地面積	103.45m <sup>2</sup> (31.29坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模		
	面積		
	間取		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	景観法、秦野市まちづくり条例、建築基準法第22条区域		
築年月		駐車場	
現況	駐車場	引渡日	相談
開発許可番号		工事完了検査済証番号	
接道状況(角地・間口)	北西側から北側に掛けて幅員4m以上の秦野市道に接する。		
設備	東京電力・プロパンガス (※上下水道は前面道配管有り)		
備考	都市計画道路予定有り。上下水道は敷地内引込無し。		
	月極駐車場として賃貸中。現況引渡。		

■宅建業：神奈川県知事(9)第12187号 ■建設業：神奈川県知事(般-24)第67038号 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

秦野駅前、徒歩1分。あなたの街のリアルパートナー!!

**Home コミュニティー 不動産 有限会社 ひたち商事**

☎ **0463-83-1615**

〒257-0051 神奈川県秦野市今川町1番5号 藤和大秦野ハイタウン103 定休日:毎週水曜日、第2・4水曜日の前日

取引態様  
専任媒介

