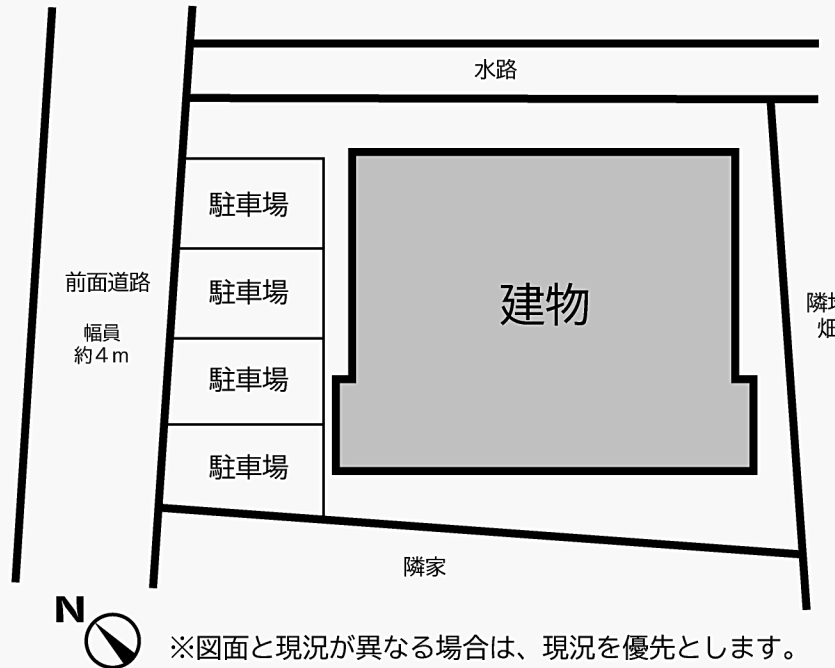
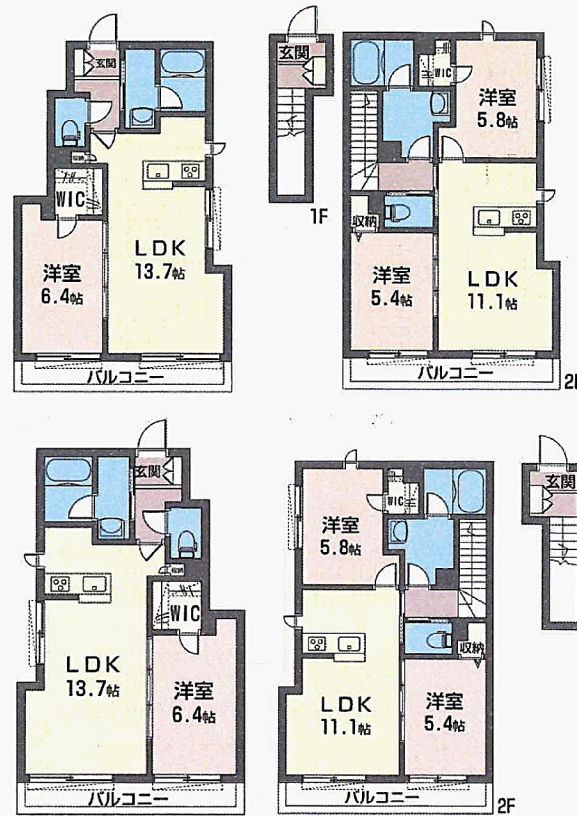


積水ハウス施工の築浅アパート

オーナーチェンジ

世帯数：全4戸 (1LDK×2戸、2LDK×2戸)
 想定賃料：年間360万円 (※共益費・駐車料を除く)
 想定利回：5.00%

- ◎旧区画整理地内の土地です。
- ◎駅まで徒歩圏(バス便も有ります)
- ◎セブンイレブン秦野西大竹店まで約450m(徒歩約6分)
- ◎ヨークマート西大竹店まで約750m(徒歩約10分)
- ◎南が丘小学校まで約1.4km(徒歩約18分)
- ◎南が丘中学校まで約1.8km(徒歩約23分)



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

物件種目	売アパート
最寄駅	小田急線 秦野駅
価格	7,200 (税込) 万円

物件所在地	秦野市西大竹字下田242番6		
交通	小田急線「秦野」駅より徒歩21分 ※秦野駅より6分バス停「西大竹」より徒歩4分		
土地面積	224.74㎡ (約67.98坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	軽量鉄骨造かわらぶき2階建	
	面積	1階:102.76㎡、2階:102.76㎡、延べ床:205.52㎡	
	建物名	ライズ秦野	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法、秦野市まちづくり条例、準防火地域、都市再生特別措置法		
築年月	令和3年3月築	駐車場	有り
現況	賃貸中	引渡日	相談
開発許可番号		工事完了検査済証番号	
接道状況(角地・間口)	敷地の北西側、幅員約4mの公道に約11.8m接道。		
設備	東京電力、プロパンガス、公営水道、公共下水		
備考	オーナーチェンジ。積水ハウス施工。		

■宅建業：神奈川県知事(11)第12187号 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)神奈川県宅地建物取引業会会員
 秦野駅前、徒歩1分。あなたの街のリアルパートナー!!
Home **ひたち商事** 株式会社
 不動産 有限会社
 電話 **0463-83-1615**
 〒257-0051 神奈川県秦野市今川町1番5号 藤和大秦野ハイタウン103 定休日:毎週 火曜日・水曜日

取引態様
専任媒介

